

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Vystaviteľ zmenky

Obchodné meno: **Mestský bytový podnik Sered', spol. s r.o.**
Sídlo: **Mlynárska 4677/39, 926 01 Sered'**
IČO: **34 138 561**
Zapísaný: **v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trnava**
(oddiel: Sro, vložka číslo: 1945/T)
V mene ktorého koná: **Ing. Tibor Krajčovič, konateľ**
Údaje pre doručovanie a komunikáciu: **Mlynárska 4677/39, Sered'** PSČ: **926 01**

a

1.2. Veriteľ:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3608,

organizačná zložka:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B (ďalej len „veriteľ“)

obchodné miesto veriteľa: **Krížna 50, Bratislava** PSČ: **821 08**
č. tel.: +421 2 4950 4218 fax: **+421 2 4950 4906**

II. ÚVODNÉ VYHLÁSENIA

2.1. Veriteľ je ako banka účastníkom zmluvy o úvere, na základe ktorej je zaviazaný v prospech vystaviteľa zmenky (ďalej aj len „vystaviteľ“) ako dlžníka (klienta banky) dočasne poskytnúť peňažné prostriedky do určitej sumy (úver) a vystaviteľ je ako dlžník zaviazaný poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť a zaplatiť úroky a dojednané poplatky a náhrady. Zmluva o úvere je uzavretá dňa 21.10.2014, u veriteľa pod číslom 000385/CORP/2014, v znení dodatku č. 1 zo dňa 21.10.2014.

2.2. Záväzkom dlžníka (klienta) podľa zmluvy o úvere ako je táto zmluva vymedzená v tejto dohode vyššie (ďalej aj len „zabezpečená zmluva“), sa rozumejú záväzky:

2.2.1. na vrátenie peňažných prostriedkov poskytnutých veriteľom v prospech dlžníka (istina úveru) do sumy = 800.000,- EUR; slovom: osemstotísic eur, ako aj na zaplatenie úrokov a úrokov z omeškania a na zaplatenie dojednaných poplatkov, prípadne iných dlžných súm podľa zabezpečenej zmluvy, vrátane prípadu predčasnej splatnosti istiny z dôvodov uvedených v zabezpečenej zmluve, ako aj pri odstúpení od zabezpečenej zmluvy alebo jej vypovedaní alebo vypovedaní poskytnutia úveru alebo jeho časti, a to záväzky, ktoré v čase podpisu tejto dohody už boli vzniknuté alebo ktoré ešte len vzniknú v budúcnosti alebo ktorých vznik závisí od splnenia podmienky, a to aj v prípade zmeny zabezpečenej zmluvy, najmä pri predĺžení splatnosti záväzku, ako aj v prípade akejkoľvek zmeny záväzkového vzťahu medzi veriteľom a vystaviteľom alebo nahradenia záväzku novým záväzkom, alebo

2.2.2. na vydanie istiny úveru ako bezdôvodného obohatenia, najmä v prípade zrušenia zabezpečenej zmluvy alebo v prípade jej neplatnosti a na vydanie úžitkov z predmetu bezdôvodného obohatenia vo výške úrokov a úrokov z omeškania určených podľa odseku 2.2.1., ako aj

2.2.3. na náhradu nákladov účelne vynaložených na uplatnenie práv veriteľa zo zabezpečenej zmluvy a v súvislosti s ňou, prípadne

2.2.4. na náhradu škody spôsobenej veriteľovi porušením povinnosti zo záväzkového vzťahu založeného zabezpečenou zmluvou alebo touto dohodou, pokiaľ táto škoda nie je krytá záväzkami uvedenými vyššie.

2.3. Pohľadávkou veriteľa je jeho právo požadovať od vystaviteľa splnenie jeho záväzku.

2.4. Účastníci sa dohodli, že pre určenie existencie a výšky pohľadávky veriteľa a záväzku dlžníka sú rozhodujúce účtovné záznamy veriteľa a výpisy z nich, pokiaľ sa nepreukáže iné.

III. ZÁKLADNÉ DOJEDNANIA

3.1. Na zabezpečenie záväzku vystaviteľa ako dlžníka (ďalej len „zabezpečený záväzok“) a pohľadávky veriteľa (ďalej len „zabezpečená pohľadávka“) ako sú určené v úvodných ustanoveniach tejto dohody, vystaviteľ vystavil zmenku popísanú v tejto dohode a veriteľovi ako prvému majiteľovi (remitentovi) vydáva túto zmenku, ktorá je pri vydaní neúplná a ktorú je v chýbajúcich údajoch oprávnený vyplniť jej majiteľ podľa dojednania v tejto dohode (blankozmenka), ak zabezpečená pohľadávka nebude splnená riadne a včas.

3.2. Blankozmenka je vystavená v prospech veriteľa

3.2.1. ako vlastná zmenka, podpísaná v mene vystaviteľa osobou oprávnenou na to ako štatutárny orgán vystaviteľa, a to: Ing. Tibor Krajčovič, konateľ,

3.2.2. s doložkou „bez protestu“,

3.2.3. splatná u veriteľa ako domiciliáta v jeho prevádzkových priestoroch na adrese jeho organizačnej zložky uvedenej v označení zmluvných strán,

3.2.4. s miestom a dátumom vystavenia: Bratislava, dňa 30. apríla 2018.

3.3. Veriteľ je oprávnený vyplniť zmenku pri vydaní a prevzatí neúplnú ak zabezpečený záväzok nebude splnený riadne a včas, a to v chýbajúcich údajoch, ktorými sú údaj určitej peňažnej sumy, ktorú sa vystaviteľ zaväzuje zaplatiť (zmenková suma) a údaj splatnosti (zročnosti) zmenky.

3.4. Veriteľ podpisom tejto dohody potvrdzuje prevzatie blankozmenky.

IV. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1. Prevzatie blankozmenky a jej vyplnenie sa nedotýka existencie a trvania zabezpečeného záväzku a zabezpečenej pohľadávky. Po splnení zabezpečeného záväzku veriteľ vystaviteľovi na jeho výzvu toto splnenie písomne potvrdí. Ak nie je po vyplnení zmenka zaplatená, môže veriteľ popri nárokoch zo zmenky požadovať odo dňa jej splatnosti aj úroky z omeškania z nevrátených peňažných prostriedkov vo výške určenej podľa zabezpečenej zmluvy zníženej o úrokové nároky zo zmenky.

4.2. Medzi zmluvnými stranami tejto dohody nemôže byť zmenka použitá so splatnosťou na videnie.

4.3. Po vyplnení zmenky veriteľ oznámi túto skutočnosť vystaviteľovi s údajmi zmenkovej sumy a dňa splatnosti a zmenkovú sumu odpoíše z platobného účtu vystaviteľa, ktorý pre neho vedie veriteľ ako banka a ktorý sa používa v súvislosti so zabezpečenou zmluvou. Nepredloženie príkazu na zaplatenie z uvedeného účtu alebo nedostatok prostriedkov na ňom, či obmedzenie nakladať s prostriedkami na účte je odmietnutím (odopretím) platenia zmenky a veriteľ môže vtedy na zmenkovú sumu započítať prostriedky na ktoromkoľvek účte vystaviteľa, ktorý pre neho vedie.

4.4. Táto dohoda je spísaná vo dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

4.5. Vystaviteľ vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatvárané zmluvy vymedzené zákonom a zaväzuje sa preukázať banke v lehote 7 dní od podpisu tejto dohody zverejnenie tejto dohody zákonom ustanoveným písomným potvrdením a v prípade zverejnenia na webovom sídle vystaviteľa, resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenie tejto dohody.

4.6. Pri uzatváraní zabezpečenej zmluvy veriteľ ako banka ponúkol vystaviteľovi ako klientovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy, týkajúcej sa sporov vzniknutých zo zabezpečenej zmluvy alebo v súvislosti s ňou (počítajúc v to aj spory z tejto dohody), ktorý bol vystaviteľom podpisom zabezpečenej zmluvy: *prijatý^{1/} *neprijatý^{1/}.

4.7. Táto dohoda, ako aj akékoľvek zmluvné alebo mimozmluvné záväzky ktoré z nej vyplývajú alebo vznikajú v súvislosti s ňou sa spravujú právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo donucujúcimi ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov z vyššie uvedených právnych skutočností sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.

4.8. Zmluvné strany túto dohodu prečítali, rozumejú jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná a ktoré vyhlasujú, že sú oprávnené podpisovať v mene zmluvných strán, a to:

v Bratislave, dňa 30.04.2018

v Bratislave, dňa 30.04.2018

V mene Veriteľa:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

V mene Vystaviteľa zmenky:

Mestský bytový podnik Sered', spol. s r.o.

Ing. Jana Hollá
poradca firemnej klientely pre MIDCAP - VT
Podpis:

Ing. Tibor Krajčovič
konateľ
Podpis:

Mgr. Michal Hesek
poradca firemnej klientely pre MIDCAP
Podpis:

Za veriteľa podpis na strane vystaviteľa zmenky overil:

podľa preukazu totožnosti (druh číslo)

doplňujúce údaje: štátna príslušnosť (ak je iná ako SR):

Meno a priezvisko overujúceho:

Podpis: Michal Hesek

^{1/} Nehodiace sa prečiarknite (neupravený text znamená: neprijatý).